

MODULO OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Gent.ma
Dott.ssa Fabiola Polverini
Curatore Fallimento n. 31/2022
Tribunale di Arezzo

Spett.le
GOBID INTERNATIONAL AUCTION
GROUP Srl
Via P.O. Vigliani,19
20148 – Milano

Oggetto: **Offerta irrevocabile di acquisto**, con versamento del deposito cauzionale, per il lotto di seguito indicato – Fallimento n. 31/2022 Tribunale di Arezzo

Premesso che

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl è stata incaricata della gestione della vendita del compendio aziendale afferente alla Procedura in oggetto, in virtù di mandato autorizzato dal Tribunale di Arezzo attraverso la piattaforma telematica www.gorealbid.it (rif. annuncio n. 17802)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ residente a _____ CAP _____

Codice Fiscale _____

Documento di Identità N. _____

Recapito telefonico _____

Coniugato in regime di comunione legale dei beni

Con il/la sig./sig.ra _____,

nato/a a _____, il _____,

residente a _____, CAP _____,

Documento di identità N. _____, Codice Fiscale _____,

che in questa sede agisce:

in proprio

in qualità di legale rappresentante della società

(come da allegata visura camerale o certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulta la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente) con sede in

codice fiscale _____

partita IVA _____

formula la propria **offerta irrevocabile di acquisto** per

il seguente lotto:

- 1) Cessione azienda operante nel settore arredo giardini e spazi esterni a Sansepolcro (AR), Via Malatesta 19
La cessione di azienda in oggetto si compone di:
 - Locale commerciale accessibile direttamente dall'esterno da Via Malatesta n.19, su cui dispone di due vetrine,
E' costituito da un vano principale di 63 mq commerciali ed altezza interna di metri lineari 4.
Collegato a questo
vano principale è presente un altro vano rialzato, a destinazione sempre commerciale della superficie di 30 mq
commercials ed altezza pari a metri lineari 2,70, oltre ad una porzione ad uso archivio e un servizio igienico
sempre nella parte rialzata per complessivi ulteriori 16,50 metri quadrati commerciali. Accessibile sempre
dall'interno del vano commerciale principale, è collegato per mezzo anch'esso di una scala un deposito di 55
mq commerciali. L'immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Sansepolcro foglio 58 -
Particella 1267 - Sub. 82
 - Beni mobili presenti nella lista pubblicata sul sito www.gorealbid.it.

per la somma di EUR _____

L'importo sopraindicato sarà inteso al netto del Buyer's Premium oltre IVA (commissione per i diritti d'asta), della relativa IVA (se dovuta) e di eventuali oneri aggiuntivi, così come previsto nell'Avviso di vendita e nelle condizioni di vendita pubblicate sulla piattaforma www.gorealbid.it.

A tal scopo, il sottoscritto dichiara

- 1) Di aver preso visione e di approvare tutte le disposizioni riportate accuratamente nell'Avviso di vendita e nelle condizioni di vendita pubblicate sulla piattaforma www.gorealbid.it annuncio n. 17802.
- 2) Di essere consapevole che la presente offerta irrevocabile di acquisto sarà sottoposta agli organi della procedura per verificarne congruità ed accettabilità.
- 3) Di essere consapevole che, nel caso in cui dovesse pervenire un'unica offerta valida, l'aggiudicazione potrà essere disposta a favore dell'unico offerente.

- 4) Di essere consapevole che, nel caso in cui dovessero pervenire più offerte di acquisto, si svolgerà un'asta competitiva on line sulla piattaforma www.gorealbid.it, sulla base della migliore offerta ricevuta o, in caso di offerte dello stesso importo, sulla base dell'offerta ricevuta per prima in ordine cronologico (in tal caso, sarà riconosciuta, quindi, priorità al primo, tra gli offerenti, che avrà effettuato il versamento del deposito cauzionale richiesto, con conseguente accredito dello stesso sul c/c intestato a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, previo invio della presente offerta).
- 5) Di essere consapevole che la migliore offerta ricevuta (così come sopra specificato) sarà formalizzata da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, in nome e per conto dell'offerente, mediante una puntata on line sulla piattaforma www.gorealbid.it, per un importo pari al valore della sopraccitata offerta, mentre gli altri offerenti saranno invitati, invece, ad effettuare un rilancio sulla piattaforma www.gorealbid.it.
- 6) Di essere consapevole che, l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore del soggetto che, al termine della gara, avrà presentato l'offerta più alta.
- 7) Di essere consapevole che, concluso l'esperimento di vendita per il quale è formulata la presente offerta, al curatore è riconosciuta, ai sensi dell'art. 107 quarto comma L.F., la facoltà di sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.
- 8) Di essere consapevole che, la presente offerta irrevocabile di acquisto è da ritenersi valida per un periodo di 120 giorni dalla data di deposito della stessa.

A tal fine, in conformità a quanto previsto nell'Avviso di vendita e nelle condizioni di vendita pubblicate sulla piattaforma www.gorealbid.it, **dichiaro di aver versato** il deposito cauzionale, del quale allego copia contabile, di EUR _____,00, pari al 10% dell'importo sopra indicato in corrispondenza del lotto, effettuato tramite bonifico bancario al seguente conto corrente:

MONTE PASCHI DI SIENA SPA - Agenzia di Fabriano
ABI: 01030; CAB: 21100; CIN: K
IBAN: IT 43 K 01030 21100 000000414486
BIC/SWIFT: PASCITM1K07
intestato a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

Luogo e Data

Firma

Ai sensi del GDPR 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti nella presente offerta irrevocabile di acquisto verranno trattati nell'assoluto rispetto delle disposizioni previste dalla legge ed utilizzati esclusivamente per le finalità legate all'incarico assegnato.

(Il presente modello dovrà essere riconsegnato tramite e-mail all'indirizzo gorealbid@pec.it dall'indirizzo

mail con cui ci si è registrati alla piattaforma www.gorealbid.it, insieme alla contabile del bonifico attestante il versamento del deposito cauzionale richiesto, la fotocopia di un documento di identità valido ed eventuali ulteriori documenti indicati nell'Avviso di vendita e nelle condizioni di vendita).